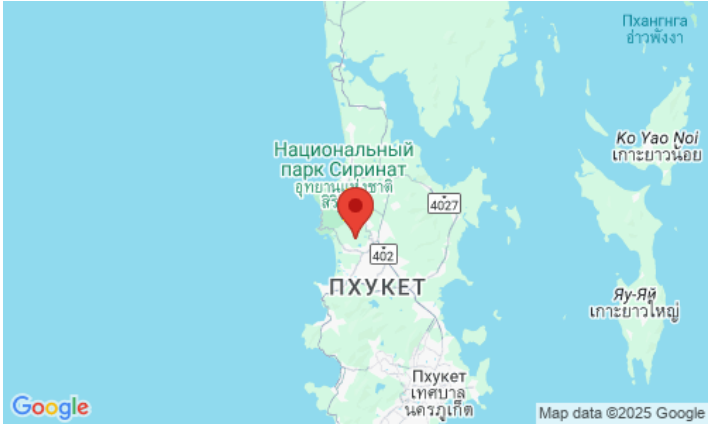


ID6947 ВЕЛИКОЛЕПНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ И С ВИДОМ НА БАССЕЙН, НА ПЛЯЖЕ БАНГТАО/ЛАГУНА



Цена 50 900 000 THB (1 493 915 USD)

Сделка	Продажа
Тип недвижимости	Вилла
Готовность	Строящийся
Год сдачи	2024
До пляжа, м	5400
Спален	4
Ванных	4
Общая площадь, м²	450
Цена за кв.м	113 111 THB
Коммунальные за кв.м	25 THB

Размер участка, м²	777
Вид	Бассейн, Сад
Этажей в здании	2
Парковочных мест	2
Мебель	С мебелью
Предложение от	Частный владелец
Тип владения объектом	Foreign Freehold
Тип владения землей	Leasehold
Документ о собственности	Чанот





Начинается новая фаза строительства вилл Ботаника, окруженная впечатляющей зеленой природой, расположена в центре эксклюзивного района Бангтао. Поблизости находятся 5* отели, такие как Laguna Outrigger, Banyan Tree, Dusit Thani и др., а пляж Лагуна и Бангтао всего лишь в 5 км. Все виллы очень просторные; в современном тропическом балийском стиле. На участке расположен просторный бассейн и беседка сала.

Представьте себе, что вы просыпаетесь с впечатляющим видом на горы из вашей частной роскошной виллы, попивая кофе на вашей террасе или просто наслаждаетесь беззаботной пробежкой вокруг роскошного комплекса.

Описание проекта

Botanica Foresta - это 10 проект Застройщика, расположен в более тихом месте рядом с пляжем Лаян. Этот комплекс будет состоять из 83 стильных вилл. Будут доступны 3-х и 4-х спальные виллы. Цены варьируются в зависимости от размера земельного участка, вида и количества спален и ванных комнат. Каждая вилла Botanica Foresta будет иметь роскошный интерьер с высокими потолками, гостиной и столовой открытой планировки с современной кухней с островом. Жилая зона и большинство спален выходят на большую крытую террасу с бассейном, 4-х спальные виллы с бассейном могут похвастаться крытой беседкой Sala. Сейчас на продажу в проекте доступно всего семь вил в зоне D.

Инфраструктура

На территории комплекса будет построен общий бассейн, сауна, детская площадка, а также дорожки для прогулок и бега. Территория будет охраняться 24-часовой системой безопасности и видеонаблюдением.

Что поблизости

Комплекс Botanica Foresta расположен в 10 минутах езды от пляжа Бангтао и Лаян. Как раз на этом пляже находятся самые популярные пляжные клубы Пхукета, такие как Xana Beach Club, Carpe Diem и Catch Club. В 10 минутах от комплекса расположен Blue Tree — это большой развлекательный комплекс, включает в себя: собственно саму лагуну аквапарка с различными аттракционами на воде и суши, несколько больших парковок, детский клуб, фитнес зона, шопинг центр, рестораны и передвижные палатки с едой. Водный парк Blue tree Phuket открыл свои двери осенью 2019 года на севере острова, недалеко от пляжа Бангтао. И он уже является одной из топовых достопримечательностей Пхукета. Парк подойдет для посетителей всех возрастов, особенно для детей. Активный день для всей семьи гарантирован! В 10 минутах езды от комплекса расположен торговый комплекс Boat Avenue со множеством магазинов, с множеством ресторанов и баров, супер маркетом европейских продуктов Villa Market. Современный торговый комплекс Porto De Phuket, с супер маркетом Tops, бутиками и фудкортом, всего в нескольких минутах езды. Поблизости расположен детский клуб Lemonade с детской комнатой и бассейном для детей, горячей сауной для взрослых. Шумный тусовочный Патонг расположен в 30 минутах езды от комплекса. Дорога от аэропорта в комплекс займет около 15 минут.

Для кого подходит

Комплекс удовлетворит требования самых взыскательных туристов, которые предпочитают виллы в непосредственной близости до пляжа. Комплекс подходит как для длительного проживания, так и для отпуска или долгосрочной аренды.